

## บทที่ 4

---

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

#### 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม อมารี เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท อมารี เอ็มเพท ภูเก็ต จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 สามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่ 1) มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ 2) มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน 3) มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ และ 4) มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

โดยโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม อมารี เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท อมารี เอ็มเพท ภูเก็ต จำกัด สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดได้โดยส่วนใหญ่ อย่างไรก็ตาม ยังมีมาตรการบางข้อที่ยกเว้น ดังนี้

มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ได้แก่

(1) โครงการไม่ได้ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น โดยโครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่สำคัญ เมื่อการจ่ายไฟฟ้าขัดข้อง

#### 4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ ภูเก็ต ของบริษัท เอราวัณ ฮิลล์ อินน์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 สามารถสรุปได้ดังนี้

การเกิดแผ่นดินไหว

(1) โครงการดำเนินการจัดทำแผนที่ภัยโดยพิจารณาซ้อนแผนร่วมกับแผนที่ภัยพิบัติทางโครงการ ได้ดำเนินการติดตั้งเรียบร้อยแล้ว

(2) ในปี 2562 โรงแรมได้จัดส่งบุคลากรเข้าร่วมฝึกซ้อมการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยแบบบูรณาการล่าสุดเมื่อปี พ.ศ.2562 กับเทศบาลเมืองป่าตอง ซึ่งเป็นสถานการณ์กรณีเกิดคลื่นยักษ์สึนามิ ระดับ 4 เมื่อวันที่ 25 มิถุนายน 2562 ทั้งนี้ บุคลากรที่ส่งเข้าร่วมการฝึกซ้อมจะทำการเผยแพร่ความรู้แก่พนักงานในโครงการในวาระประชุมต่างๆ ของโรงแรม

### การคมนาคมขนส่ง

- (1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกเป็นกะตลอด 24 ชั่วโมง
- (2) บริเวณทางเข้าออกของโครงการมีเครื่องหมายจราจรห้ามหยุดรถ (แถบสีแดงสลับขาว) บนสันขอบทางถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทางหน้าโครงการ

### การใช้น้ำ

- (1) โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการชำระค่าของระบบจ่ายน้ำ โดยมีฝ่ายช่างเป็นผู้รับผิดชอบทำการจด log sheet เพื่อตรวจสอบมอเตอร์และปั้มน้ำเป็นประจำทุกเดือน

### การระบายน้ำ

- (1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโรงแรมคอยตรวจสอบดูแลระบบรวบรวมระบายน้ำเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงเวลาฝนตก ซึ่งมีมาตรการจัดการเพื่อป้องกันน้ำระบายไม่ทัน
- (2) โครงการไม่ได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำฝนที่ระบายจากโครงการ อย่างไรก็ตาม จากการดำเนินกิจการโครงการที่ผ่านมายังไม่เกิดภาวะน้ำท่วมขังในช่วงฝนตกรอบโครงการ

### คุณภาพน้ำทิ้ง

- (1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโครงการทำหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพ โดยตรวจสอบการของปั้มน้ำเติมอากาศเป็นประจำทุกเดือน
- (2) โครงการได้จ้างบริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 เดือนละ 1 ครั้ง เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ทั้งหมด

### การจัดการมูลฝอย

- (1) โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวม แยกเป็นห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง/รีไซเคิล/อันตราย ซึ่งสามารถรับขยะมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยจะมีรถเก็บขนขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาเก็บขนทุกวัน และมีแม่บ้านทำความสะอาดภายหลังการเข้าเก็บขนทุกวัน

### อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- (1) โครงการจัดให้ฝ่ายช่างรับผิดชอบตรวจสอบการทำงานของระบบกล้องวงจรปิดทุกจุดที่มีการติดตั้งในโครงการ โดยมีตรวจสอบผ่านระบบจอมิตเตอร์ในห้องควบคุมส่วนกลาง ตลอดเวลาตามกะการทำงาน

### สุขภาพ

- (1) โครงการจัดให้มีห้องพักรวม แยกเป็นห้องพักรวมเปียก และห้องพักรวมแห้ง/รีไซเคิล/อันตราย ซึ่งสามารถรับขยะมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยจะมีรถเก็บขนขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาเก็บขนทุกวัน และมีแม่บ้านทำความสะอาดภายหลังการเข้าเก็บขนทุกวัน
- (2) โครงการได้ว่าจ้างบริษัท อาร์คอน เซอร์วิส (ประเทศไทย) จำกัด เพื่อเข้ามากำจัดสัตว์ก่อโรคต่างๆ ได้แก่ หนู ยุง แมลงสาบ เป็นต้น เป็นประจำเดือนละ 4 ครั้ง

### การป้องกันอัคคีภัย

- (1) โครงการจัดให้ฝ่ายช่างรับผิดชอบตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน